



- LEGENDA - TEREN:**
- GRANICE OBSZARU OPRACOWANIA
  - GRANICE DZIAŁEK
  - OGRODZENIE
  - MIĘJSCA POSTOJOWE
  - MIĘJSCA POSTOJOWE Z PKT. ŁADOWANIA SAM. ELEKTR.
  - MIĘJSCA POSTOJOWE PRZYGOTOWANE POD MONTAŻ PKT. ŁADOWANIA SAM. ELEKTR.
  - MIĘJSCA PARKINGOWE DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH
  - MIĘJSCA POSTOJOWE DLA ROWERÓW
  - MIĘJSCA GROMADZENIA ODPADÓW
  - ZADASZENIE NAD WEJŚCIEM DO BUDYNKU
  - WEJŚCIE DO BUDYNKU
  - BRAMA
  - ISTNIĄCY JAZD NA TEREN INWESTYCJI
  - DOK ZAŁADUNKOWY
  - SKARPA
  - OZNACZENIE NAROZNIKÓW OBSZARU INWESTYCJI
  - KONTRSPADEK OD GRANICY OBSZARU OPRACOWANIA
- LEGENDA - HATCH:**
- BUDYNEK
  - DROGI GŁÓWNE KR3/KR4
  - DROGI POBOCZNE, PARKINGI SAMOCHODÓW OSOBOWYCH KR2/KR3
  - CHODNIKI
  - PLACE MANEWROWE, PARKINGI SAMOCHODÓW CIĘŻAROWYCH KR3/KR4
  - RAMPA ZAŁADUNKOWA
  - POZOSTAŁE UTWARDZENIA (NP. OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU, FUNDAMENT)
  - ZIELEN
- LEGENDA - MPZP:**
- NIEPRZEKAZALNA LINIA ZABUDOWY
  - GRANICA TERENÓW WG MPZP
  - LINIA OGRANICZAJĄCA W REJONIE LOTNISKA
  - OZNACZENIE TERENÓW WG MPZP

- UWAGI!**
- Rysunki należy analizować wraz z częścią opisową projektu.
  - Część graficzna i część opisowa niniejszego projektu wzajemnie się uzupełniają.
  - Podane na rysunku wymiary otworów pod drzwi należy zweryfikować z wymaganiami wybranego producenta drzwi.
  - Przed przystąpieniem do realizacji obiektu należy wykonać kompleksowy projekt oddymiania, napowietrzania oraz instalacji tryskaczowej. W przypadkach szczególnych skomplikowanych zaleca się wykonanie symulacji oddymiania dla przyjętych rozwiązań.
  - Projekty dotyczące samodzielnego urządzeń galek wodnych oraz sposobu odprowadzania dymu oraz napowietrzania obiektu należy opracować na podstawie normy NFPA oraz pozostałych obowiązujących norm, przepisów i standardów. Projekty należy uzgodnić z rzeczoznawcą do spraw p.poż w powyższym zakresie.
  - Projekt budowlany nie służy do wycofania, do wycofania służy projekt wykonawczy.
  - NA POWIERZCHNIACH UTWARDZONYCH I TERENIE WYKONAĆ SPADKI MIN. 2% OD BUDYNKÓW (ZAPOBIEGAJĄCE ICH ZALEWANIU) NA POWIERZCHNIACH PROJEKTOWANYCH ORAZ POWSTAŁYCH PODCZAS BUDOWY SKARP NALEŻY WYKONAĆ STABILIZACJĘ ZAPOBIEGAJĄCĄ ZMYWIANIU ORAZ OSUBNIWIU SIĘ GRUNTU NA POWIERZCHNIE UTWARDZONE. W TYM CELU PROPONUJE SIĘ RÓWNIEŻ ZASTOSOWANIE AZUROWYCH PŁYT BETONOWYCH LUB INNYCH ROZWIĄZAŃ.
  - PROJEKT TECHNOLOGII PRODUKCJI ORAZ PROJEKT ZAREGALOWANIA SA PRZEDMIOTEM ODBRENYCH OPRACOWAŃ.

INWESTOR

**TERG SA**  
ul. Za Dworcem 1D,  
77-400 Złotów

GENERALNY PROJEKTANT

**GOLDBECK**  
Goldbeck CEE North sp. z o.o.  
ul. Towarowa 20  
62-052 Komorniki

ARCHITEKTURA

**ONE ARCHITEKCI**  
ONE Architekci sp. z o.o.  
ul. Stefana Żeromskiego 21  
60-544 Poznań

**LAYOUT MARKETINGOWY**

<b>TERG S.A.</b> ul. Za Dworcem 1D, 77-400 Złotów, woj. wielkopolskie		<b>ARCHITEKTURA</b> mgr inż. arch. Łukasz Krzyśka ul. Działkowa w specjalistycznej obszarach bez ograniczeń		nr 19/WPOK/2015
<b>Budowa hali magazynowej wraz z segmentem biurowo-socjalnym, budynek wartywni, budynek pompowni wraz z naziemnym zbiornikiem przeciwpożarowym, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacją</b>		mgr inż. arch. Agnieszka Sokolowska ul. Działkowa w specjalistycznej obszarach bez ograniczeń		nr 18/WPOK/2013
dz. nr 1/254, 1/255, 1/256, obręb 0131, m. Bydgoszcz, woj. kujawsko-pomorskie		mgr inż. arch. Hubert Pawlicki ul. Działkowa w specjalistycznej obszarach bez ograniczeń		nr 10/WPOK/2024
		<b>ZEWNETRZNE INSTALACJE SANITARNE</b> mgr inż. Katarzyna Kustosz ul. Działkowa w specjalistycznej obszarach bez ograniczeń		nr LBS/0061/POCS/11
		mgr inż. Elżbieta Walczak ul. Działkowa w specjalistycznej obszarach bez ograniczeń		nr LBS/0013/PBS/20
		<b>ZEWNETRZNE INSTALACJE ELEKTRYCZNE</b> mgr inż. Dariusz Wiktorowicz ul. Działkowa w specjalistycznej obszarach bez ograniczeń		nr WKP/0499/PWCE/19
		mgr inż. Arkadiusz Bielawski ul. Działkowa w specjalistycznej obszarach bez ograniczeń		nr WKP/0220/PWCE/22
		<b>DROGI, SKARPY I INIELACJA TERENU</b> mgr inż. Marek Pancorz ul. Działkowa w specjalistycznej obszarach bez ograniczeń		nr WKP/0126/PWOD/16
		mgr inż. Janusz Kamiński ul. Działkowa w specjalistycznej obszarach bez ograniczeń		nr 7131/50/P/2002

Podpisano: [Data i imię]	
ID zgłoszenia prac geodezyjnych	MFGD.422.31.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Prezydent Miasta Bydgoszczy
Wykonawca prac geodezyjnych	Geodeta Jacek Proff Sp. z o.o. ul. Gopietka 5 85-409 Bydgoszcz
Nr oraz data sporządzenia dokumentu technicznego (nazwa, data, podpis, data)	nr projektu: 2 protokół z dnia: 23.07.2024 r.
Imię i nazwisko oraz nr zawodniczej kwalifikacji prac geod.	<b>GEODETA</b> Rafał Grabiszewski nr 14300 Izba Geodeta w Bydgoszczy

<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>			
Nr projektu: 24454	Status: PB 00 001	Branża: Arch	Data: 08
Skala: 1:500	Format: 420x900 mm	Data: 10.02.2025	